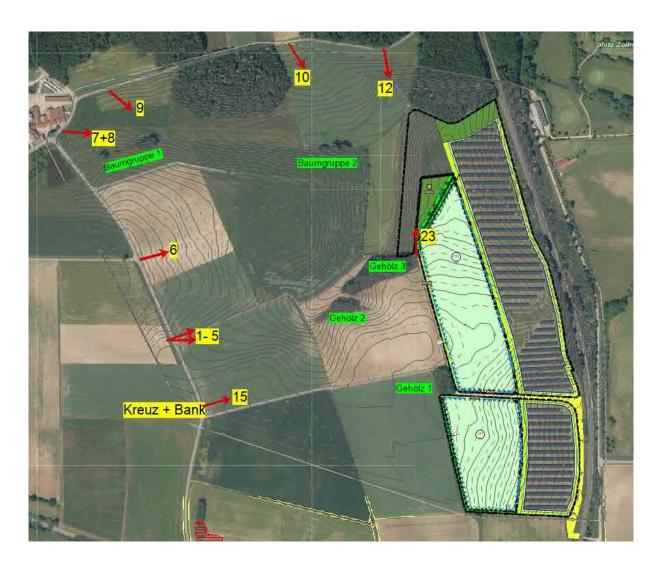


### Stadt Ellingen Änderung des Flächennutzungsplans Bebauungsplan Solarpark Ellingen IV



## Landschaftsbildanalyse als Anhang zur Begründung

21.02.2019

Stadt Ellingen Landkreis Weißenburg-Gunzenhausen Regierungsbezirk Mittelfranken

#### **Analyse Landschaftsbild**

#### Planungsträger:



Stadt Ellingen Walter Hasl, 1. Bürgermeister Weißenburger Str. 1 91792 Ellingen Tel: 09141 / 8658-0

E-Mail: info@vgem-ellingen.de

www.stadt-ellingen.de

Fax: 09141 / 8658-58

#### Planung:



Lichtgrün Landschaftsarchitektur Ruth Fehrmann Kavalleriestraße 9 93053 Regensburg

Tel.: 0941 / 565870 Fax: 0941 / 565871

E-Mail: post@lichtgruen.com

www.lichtgruen.com

#### Bearbeitung:

Annette Boßle
Dipl.-Ing. (FH) Landschaftsarchitektin

#### Ausgangslage

Beim Fachstellengespräch am 16.01.2019 in Ellingen wurde vereinbart, dass die Auswirkungen der Erweiterung der PV-Anlage auf das Landschaftsbild näher untersucht werden sollten.

Gegenüber der Vorentwurfs-Fassung des Bebauungsplans vom 18.11.2018 wurde die Erweiterung der PV-Anlage im Nordwesten deutlich zurückgenommen und auf eine Überbauung des Höhenrückens und der Hanglagen verzichtet.

Weiterhin wurde eine Reduzierung der Höhenbegrenzung der PV-Module von 3,50 m auf 2,50 m vorgenommen.

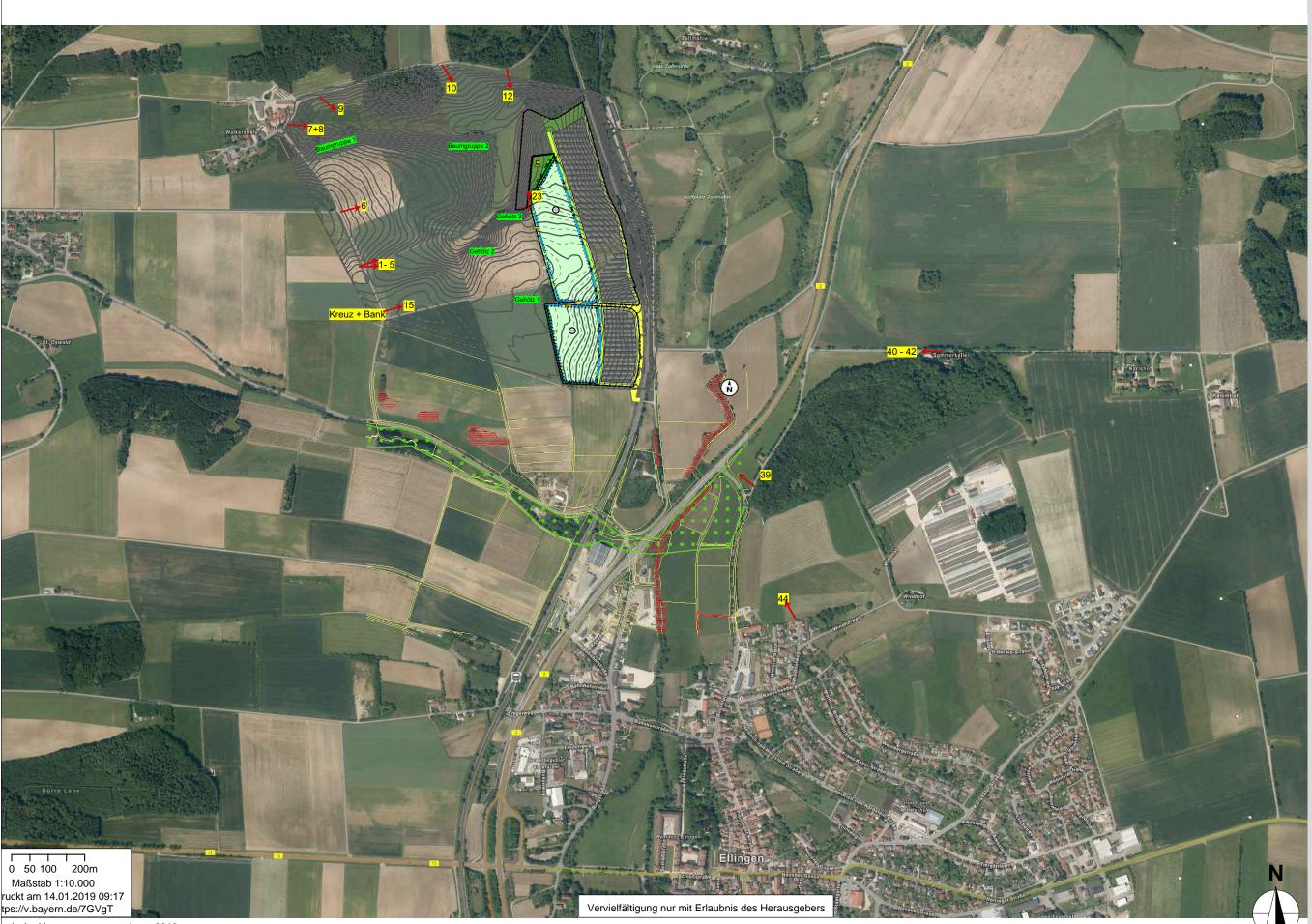
Die nachfolgende Fotodokumentation zeigt auf, dass durch die nun reduzierte Erweiterung der PV-Anlage die Auswirkungen auf das Landschaftsbild als nicht beträchtlich eingestuft werden können.

Regensburg, den 21.02.2019



Annette Boßle (Dipl.-Ing. (FH) Landschaftsarchitektin) Lichtgrün Landschaftsarchitektur

# PV Ellingen IV Landschaftsbild - Übersicht Fotostandorte Luftbild



DATUM 21.02.2019

BEARBEITUNG Bo

PLANINHALT Übersichtslageplan - Luftbild

PLANUNG Lichtgrün Landschaftsarchitektur I Kavalleriestraße 9 I 93053 Regensburg I Tel. 0941-565870 I post@lichtgruen.com

BAUHERR bos.ten AG Regensburg



01a\_190110\_EllingenIV.jpg



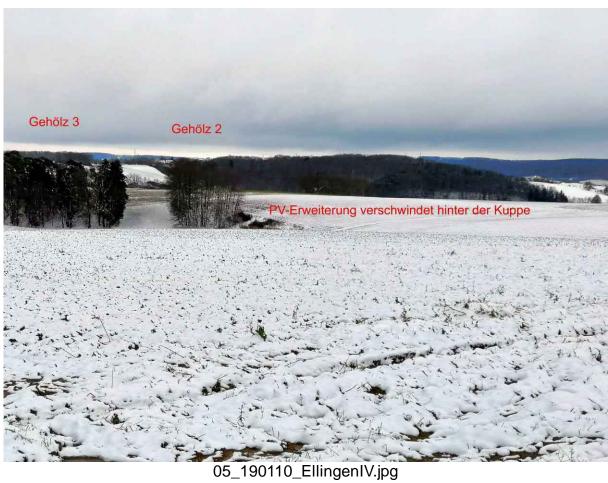
01b\_190116\_EllingenIV.jpg



02\_190110\_EllingenIV.jpg







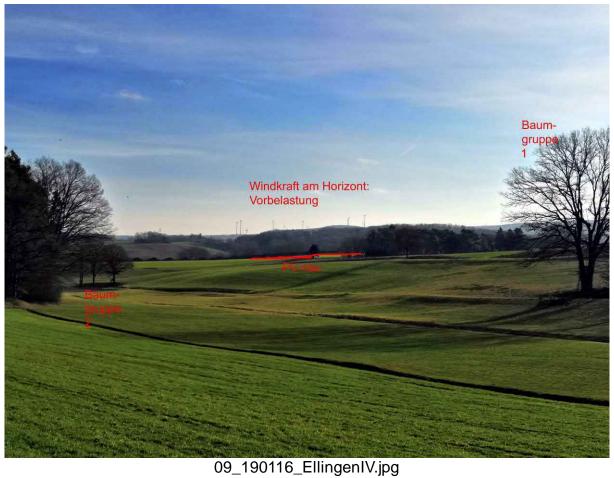


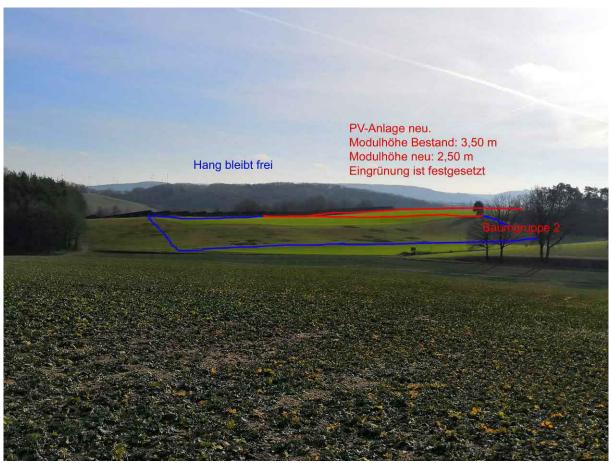
06\_190116\_EllingenIV.jpg





08\_190116\_EllingenIV.jpg



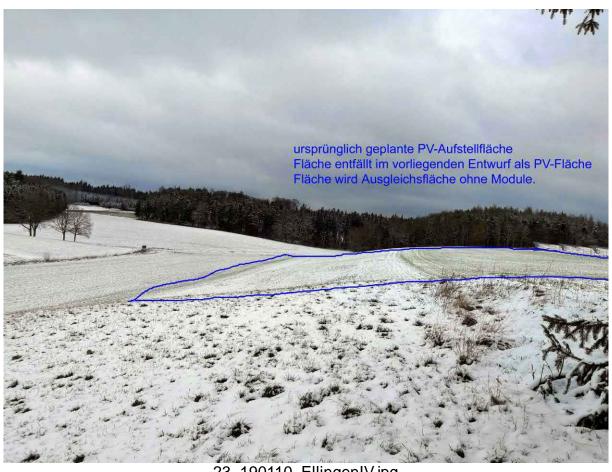


10\_190116\_EllingenIV.jpg





15\_190116\_EllingenIV.jpg

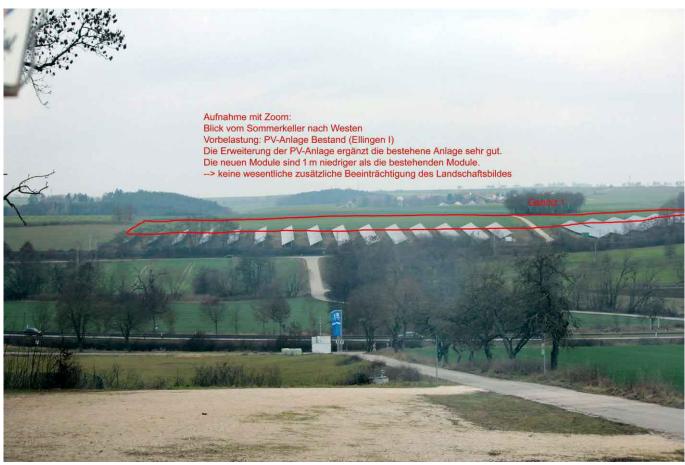


23\_190110\_EllingenIV.jpg



39\_bosten\_EllingenIV.jpg





41\_bosten\_EllingenIV.jpg



42\_bosten\_EllingenIV.jpg



44\_190110\_EllingenIV.jpg