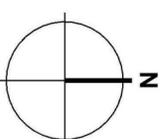


## Legende

- Umgrenzung des Änderungsbereiches
- Bauflächen, Baugelände  
Sonstiges Sondergebiet  
Freiflächenphotovoltaikanlagen
- Flächen für Landwirtschaft  
Fläche für Landwirtschaft
- Verkehrsflächen  
Fläche für den überörtlichen Verkehr
- Bahnanlagen

Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

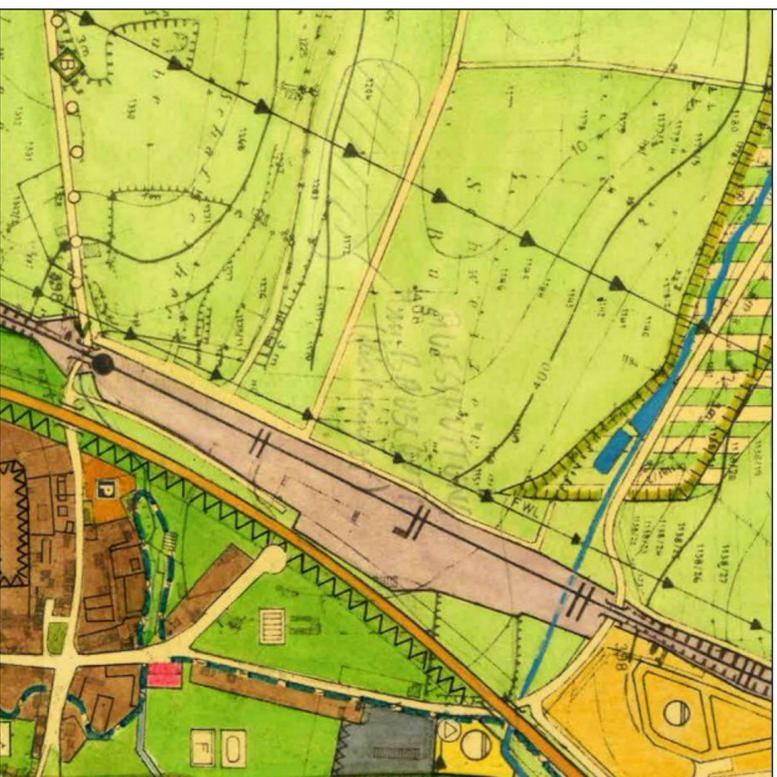
■ Flächen für Maßnahmen der Landschaftspflege



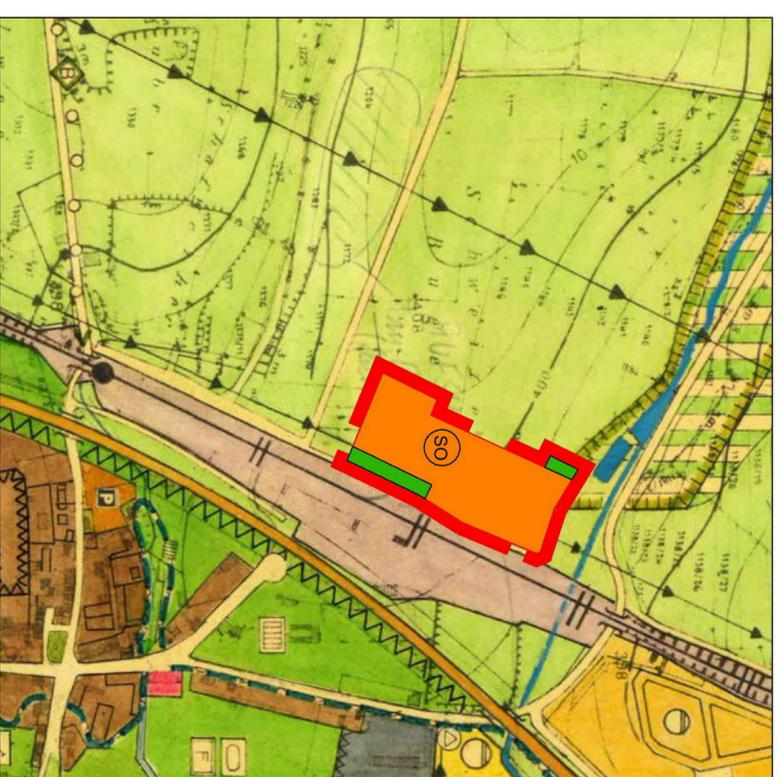
**M 1:5.000**



Kartengrundlage: Geobasisdaten © Bay. Vermessungsverwaltung 2019



Planausschnitt aus dem rechtskräftigen Flächennutzungsplan



Darstellung der **XX.** Änderung des Flächennutzungsplans

## VERFAHRENSVERMERKE

- 1) Der Stadtrat der Stadt Ellingen hat in der Sitzung vom ..... die Änderung des Flächennutzungsplans für den Bereich des Bebauungsplans „GREEN CITY Ellingen 1“ beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 25.01.2019 ortsüblich bekanntgemacht.
- 2) Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für die Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.
- 3) Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für die Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.
- 4) Zu dem Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ..... wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... beteiligt.
- 5) Der Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ..... wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegt.
- 6) Die Stadt Ellingen hat mit Beschluss des Stadtrates vom ..... die Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ..... festgestellt.

Ellingen, den .....

1. Bürgermeister

(Siegel)

7) Das Landratsamt Weißenburg-Gunzenhausen hat die Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom ..... AZ ..... gemäß § 6 BauGB genehmigt.

8) Ausgefertigt

Ellingen, den .....

1. Bürgermeister(in)

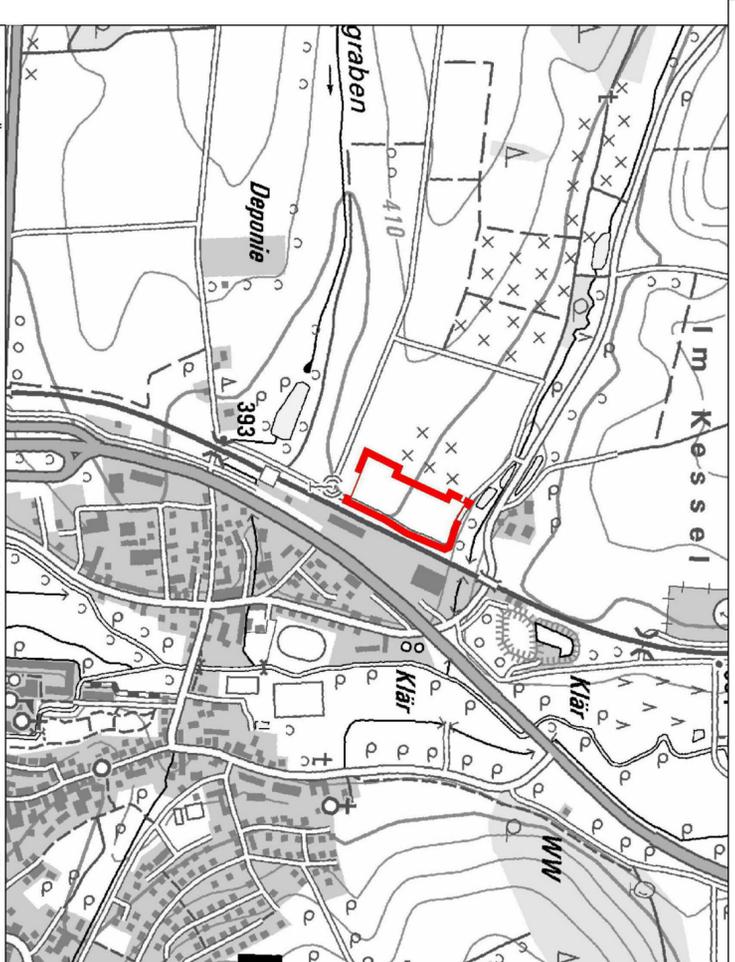
(Siegel)

9) Die Erteilung der Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung wurde am ..... gemäß §6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Flächennutzungsplanänderung ist damit wirksam.

Ellingen, den .....

1. Bürgermeister(in)

(Siegel)



1 : 10.000 Übersichtslageplan Kartengrundlage: Geobasisdaten © Bay. Vermessungsverwaltung 2019

Planungsträger:  
  
**Stadt Ellingen**  
 Weißenburger Straße 1  
 91792 Ellingen

Vorbereitung:  
  
**Green City AG**  
 Zirkus-Krone-Straße 10  
 80335 München

## Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich des Vorrabens Freiflächenphotovoltaikanlage "GREEN CITY Ellingen 1" (Nord)

Format	letzte Änderung:	Datum der Planfassung:	Plan Nr.:
73 x 30 cm	03.09.2019	19.09.2019	1002-FNP-01
TB MARKERT Stadtplaner* Landschaftsarchitekt PartG mbB Peter Markert, Stadtplaner und Landschaftsarchitekt Mathias Fleischauer, Stadtplaner Adrian Merdas, Stadtplaner Beauftragte: Dipl.-Ing. (FH) Rainier Braun B.Eng. (FH) Silvio Pöhl		Unterschrift des Planers:  <b>Vorentwurf</b>	
Pillerreuther Str. 34 90469 Nürnberg Amtsgericht Nürnberg PR 298 USt-IdNr. DE31589497		Tel. (0911) 999876-0 Fax. (0911) 999876-54 info@tb-markert.de https://www.tb-markert.de	
 Stadtplaner - Landschaftsarchitekten			