

zu Pkt. 11 der Satzung:

Vorhaben- und Erschließungsplan

Vorhaben- und Erschließungsplan 'Solarpark Stopfenheim'

Grünland innerhalb PV-Anlage / Modulfläche
Ansaat mit regionalem Saatgut, Kräuteranteil 30 % (Ursprungsgebiet 12 - Fränkisches Hügelland)
Pfleger durch 1-2 schürige Mahd (1. Schnitt ab 01. Juli, 2. Schnitt ab 15. August), das Mahdgut ist abzufahren. *Alternativ ist eine extensive Beweidung (max. 4 GVE) ohne Pferdung und ohne Zufütterung zulässig.*

Flächen für die Randeingrünung
Pfleger: Auf den nicht bepflanzten Bereichen zwischen Zaun und den angrenzenden Flächen Entwicklung von Altgras-/Saumbereiche. Sie werden alle zwei bis drei Jahre im Herbst abschnittsweise gemäht. *Das Mahdgut ist abzufahren.*

Für alle zu mähenden Flächen gilt, dass der Einsatz eines Saugmähers oder Mulchgerätes nicht zulässig ist.

Heckenpflanzung/ Eingrünung
1- bis 2-reihig, Arten siehe Pflanzliste

Zaun, OK max. 2,40 m, UK im Mittel 0,20 m über Gelände

Bemaßung

Bestand - nachrichtlich

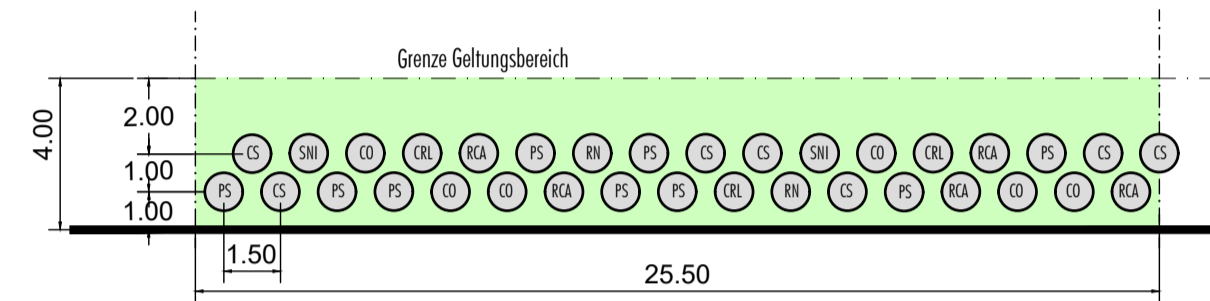
Flurgrenzen, Flurnummern

bestehender Flurweg außerhalb des Geltungsbereiches

überörtliche Verkehrsfläche

Menge je Abschnitt	BOT-NAME	Name	Kürzel
5	Rosa canina	Hundsrose	RCA
2	Sambucus nigra	Schwarzer Holunder	SNI
3	Crataegus laevigata	Weißdorn	CRL
2	Rhamnus catharticus	Kreuzdorn	RN
7	Cornus sanguinea	Roter Hartriegel	CS
6	Corylus avellana	Haselnuss	CO
9	Prunus spinosa	Schlehe	PS

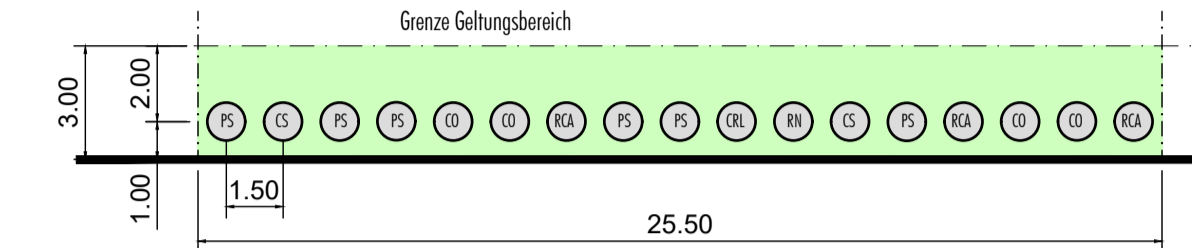
zu verwenden sind ausschließlich autochthone Gehölze des Vorkommensgebietes 5.1 "Süddeutsches Hügel- und Bergland, Fränkische Platten und Mittelfränkisches Becken"; Mindestqualität: v. Str., H 60-100 cm;



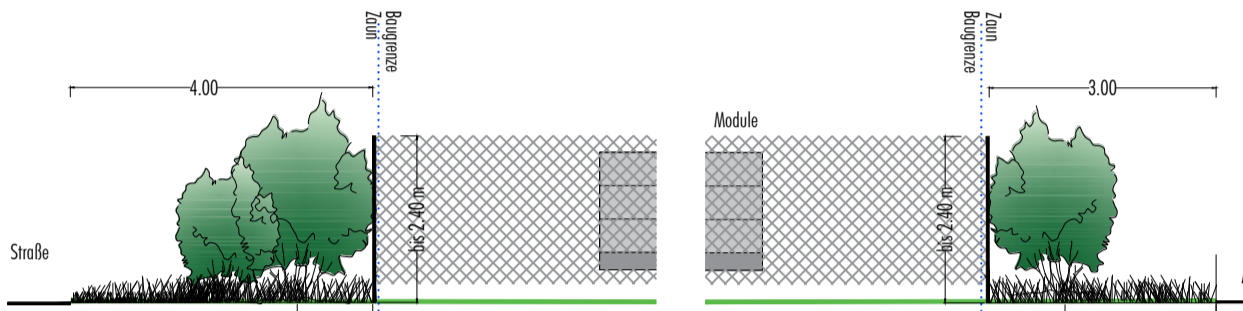
Pflanzschema 1 - Eingrünung Nord, Süd, West (Sträucher, 2-reihige Hecke; 25,5 m lang 4,00 m breit)

Menge je Abschnitt	BOT-NAME	Name	Kürzel
3	Rosa canina	Hundsrose	RCA
1	Crataegus laevigata	Weißdorn	CRL
1	Rhamnus catharticus	Kreuzdorn	RN
2	Cornus sanguinea	Roter Hartriegel	CS
4	Corylus avellana	Haselnuss	CO
6	Prunus spinosa	Schlehe	PS

zu verwenden sind ausschließlich autochthone Gehölze des Vorkommensgebietes 5.1 "Süddeutsches Hügel- und Bergland, Fränkische Platten und Mittelfränkisches Becken"; Mindestqualität: v. Str., H 60-100 cm;



Pflanzschema 2 - Eingrünung Ost (Sträucher, 1-reihige Hecke) (25,5 m lang 3,00 m breit)



Systemschnitt Eingrünung West, M 1: 100

Systemschnitt Eingrünung Ost, M 1: 100

Ver-/Entsorgung

1. Wasserver- und Entsorgung
Ein Schmutzwasser- bzw.- Kanalanschluss oder Trinkwasseranschluss ist nicht notwendig.
2. Strom-/Telekommunikationsversorgung
Telekommunikationseinrichtungen sind im Planungsgebiet nicht erforderlich.

Die Energieeinspeisung der geplanten PV-Anlage im Sondergebiet erfolgt über eine noch festzulegende Übergabestation an das 20kV-Netz Kabel innerhalb des im Übersichtsplan gelb gekennzeichneten Flurstückes Nr. 412. Die Kabel werden von den Enden der Modultische unterirdisch oder oberirdisch zum Technikaum verlegt.

Ausgleichsfläche

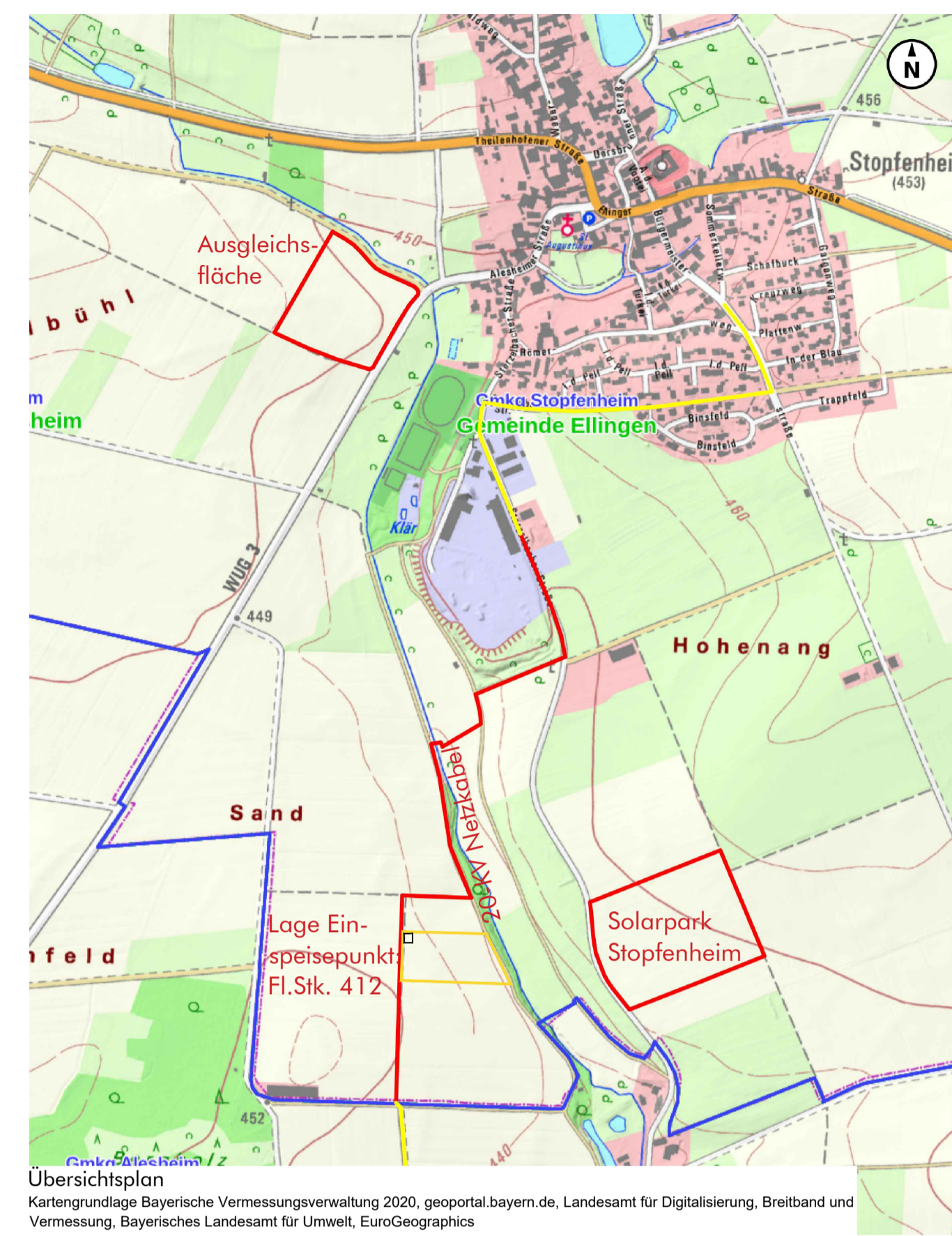
Ausgleichsfläche
Die externe Ausgleichsfläche ist durch das Zulassen von natürlicher Sukzession ohne Einsatz zu Wechselbrache zu entwickeln. Die Fläche ist jährlich einschürig (Zeitpunkt frühestens 01. August) zu mähen und das Mahdgut zu entfernen. Der Einsatz eines Saugmähers oder Mulchgerätes ist nicht zulässig.

Weiterhin muss jährlich abwechselnd jeweils die Hälfte der Fläche umgebrochen werden, um einen Wechsel zwischen offener Fläche und Ackerwildkräutern erreicht werden. Düngung und Pestizide sind verboten.

Die Eckpunkte der Ausgleichsfläche sind dauerhaft zu kennzeichnen.



Externe Ausgleichsfläche Fl.-Nr. 456 Gmkg. Stopfenheim, M1:2000



Übersichtsplan Kartengrundlage Bayerische Vermessungsverwaltung 2020, geoportal.bayern.de, Landesamt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung, Bayerisches Landesamt für Umwelt, EuroGeographics

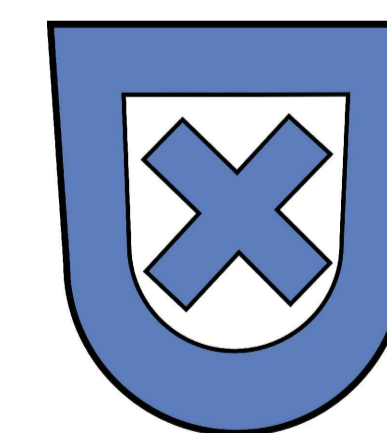


Stadt Ellingen

Weißburger Straße 1, 91792 Ellingen
Landkreis Weißenburg-Gunzenhausen

Vorhaben- und Erschließungsplan
zum vorhabenbezogenen
Bebauungs- und Grünordnungsplan

"Solarpark Stopfenheim"



Vorentwurf: 18.06.2020
Entwurf: 22.10.2020
überarbeiteter Entwurf: 18.02.2021
Endfassung:

Vorhabenträger:

EnergieKontor WSB GmbH
Mary-Sommerville-Straße 5, 28359 Bremen

Unterschrift Vorhabenträger

Planung:

NEIDL + NEIDL Landschaftsarchitekten und Stadtplaner Partnerschaft mbB
Dolestraße 2, 92237 Sulzbach-Rosenberg Tel: 09661 / 1047-0, Fax: 09661 / 1047-8 info@neidl.de www.neidl.de

